

# سابتكو SAPTCO

الشركة السعودية للنقل الجماعي

للمترو والقطارات  
Metro - Rail

للسفن  
Cargo

للمو  
Limo

للحافلات  
Bus

## الملف الصحفي



اليوم: الثلاثاء

التاريخ: 3 / 11 / 2015

<p>"سابتكو" ومطار الملك خالد يوقعان اتفاقاً يستمر 25 عاماً</p>	 <p>SABQ- صحيفة سبق الإلكترونية SABQ ONLINE NEWSPAPER</p>
<p>مؤشر لتقييم مستوى أداء مجالس الإدارات للشركات المساهمة</p>	 <p>www.Alriyadh.com</p>
<p>15 يوماً بين أول معتمر وآخر حاج</p>	 <p>المكreme • Makkah AlMakarramah</p>
<p>مدير المشروع: تغطية التكلفة البالغة 46 مليارا خلال 20 عاماً فتح مجمعات تجارية مصغرة في محطات قطار الحرمين قبل بدء التشغيل</p>	 <p>الاقتصادية</p>
<p>"النقل الجماعي": نظرة على تطور الأداء للقطاعات التشغيلية خلال الربع الثالث 2015</p>	 <p>أرقام arqaam</p>

## "سابتكو" ومطار الملك خالد يوقعان اتفاقاً يستمر 25 عاماً



**سبق- الرياض:** وقّعت الشركة السعودية للنقل الجماعي "سابتكو" ومطار الملك خالد الدولي بالرياض، أمس الأحد، مذكرة تفاهم تهدف إلى وضع إطار عمل للتعاون بين الجانبين وتقديم مجموعة خدمات لنقل الركاب تتضمن ربط الصالات ببعضها البعض، وخدمة الحافلات السريعة لربط المطار بمدينة الرياض والعكس، وتقديم خدمات الليموزين الفاخر؛ حيث يستمر الاتفاق 25 عاماً.

وقّع المذكرة من جانب "سابتكو" الرئيس التنفيذي للشركة المهندس خالد بن عبدالله الحقييل، ومن جانب مطار الملك خالد الدولي مدير عام المطار يوسف بن إبراهيم العبدان؛ بحضور كبار المسؤولين لدى الطرفين.

ورحّب "الحقييل" بتوقيع المذكرة التي ستشكل أرضية مشتركة ينطلق من خلالها الطرفان لتحقيق أقصى درجات التعاون بينهما؛ لاستكمال توفير ربط منظومة النقل بوسائطه المتعددة؛ عبر تقديم مجموعة من الخدمات لنقل الركاب تتضمن خدمة النقل الترددي داخل المطار على مدار الساعة لربط الصالة رقم (5) بعد افتتاحها بصالات السفر الأخرى؛ حيث يتوقع أن يكون افتتاحها خلال الربع الأول لعام 2016م، وخدمة الحافلات السريعة لربط المطار بمدينة الرياض والعكس عبر محور نقل رئيس يرتبط بأهم مراكز الجذب في المدينة، وذلك لتوفير وسائل نقل متنوعة تتواءم مع رغبات واحتياجات وخصائص المسافرين.

وأوضح: "تتضمن هذه الاتفاقية توفير قطعة أرض لـ"سابتكو" داخل حدود المطار بجانب محطة قطار الشركة السعودية للخطوط الحديدية "سار" لإنشاء مرفق لتشغيل تلك الخدمات، وربط حركة الركاب والمسافرين بين محطة القطار والمطار، وكذلك ربط محطة القطار بالرياض وبالمدين والمحافظات المختلفة؛ سعياً في تفعيل وتعزيز التكامل بين أنماط النقل الجوي والسككي والبري ولتسهيل الوصول والانتقال للركاب والمسافرين."

واختتم "الحقييل" مشيداً بالإنجازات والتطورات النوعية التي شهدتها مطار الملك خالد الدولي؛ ليكون في مصاف المطارات العالمية، ووجهة تعكس الوجه الحضاري للمملكة والمستوى الذي وصلت إليه من تطور وتقديم.

## مؤشر لتقييم مستوى أداء مجالس الإدارات للشركات المساهمة

كشف رئيس جامعة الفيصل الدكتور محمد الهيازع عن تفاصيل معايير مؤشر حوكمة الشركات (CGI) المدرجة في سوق الأسهم السعودي خلال انعقاد قمة الابتكار العالمي والتي تم وضعها لتعزيز ثقافة الحوكمة في الشركات وبما يتماشى مع الحراك والتطوير الذي تقوم به الجهات ذات العلاقة لتوفير مناخ استثماري جاذب ومحفز للاستثمار في سوق الأسهم وتعزيز تنافسيته على المستويين المحلي والدولي.

وتم اطلاق المؤشر بالشراكة بين الهيئة العامة للاستثمار وجامعة الفيصل ومركز جامعة تورونتو كلاركسون لأخلاقيات العمل (CCBE) لتقييم مستوى اداء مجالس الادارات للشركات المدرجة في السوق السعودي من خلال رصد وتقييم ممارسات الحوكمة لديها.

وعوداً إلى مؤشر حوكمة الشركات فإن هدفه الرئيس هو تعزيز ثقافة حوكمة الشركات في المملكة باستخدام مدخل تدريجي جيد التوجيه وطويل الأمد يستقطب المعلومات والخبرات من كل الاتجاهات؛ لذلك تجري جامعة الفيصل اتصالات منتظمة مع الشركات، والمسؤولين، ومجتمعات حوكمة الشركات، والجهات الأخرى ذات العلاقة؛ من أجل الحصول على خبراتهم لوضع برنامج أبحاث موثوق لحوكمة الشركات في السوق السعودية.

ويتشغيل مركز أبحاث حوكمة الشركات الجديد المتوقع افتتاحه قريباً، تأمل جامعة الفيصل أن يصبح المركز محورياً لحوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية والمنطقة بأكملها. وبالإضافة إلى تنفيذ أبحاث حوكمة الشركات، سيستهدف المركز نشر ثقافة حوكمة الشركات بين مديري الشركات والمسؤولين.

<http://www.alriyadh.com/1096811>

## 15 يوما بين أول معتمر وآخر حاج



مكة

×

في حين ودع آخر فوج من حجاج الخارج يوم 15 محرم الحالي، تستعد العاصمة المقدسة لاستقبال أول معتمر مع بداية شهر صفر المقبل، وتعكف وزارة الحج على مراجعة الخطط النهائية الموضوعة لموسم العمرة، وإبلاغ الشركات بالتنظيمات الخاصة بها، وأوضح متحدث وزارة الحج لـ «مكة» حاتم قاضي أن الفترة الفاصلة بين موسمي الحج والعمرة والمقدرة بـ15 يوما، وضعت لمراجعة الاستعدادات النهائية لخطط موسم العمرة، حيث وضعت هذه الخطط من ذي القعدة، لكون الموسمين على مقربة من بعضهما، والوزارة تحتاج لفترة للمراجعة النهائية لضمان نجاح الموسم.

وأضاف قاضي أنه خلال هذه الفترة يتم إبلاغ مؤسسات وشركات العمرة بالمستجدات والترتيبات الجديدة، وما يجب أخذه في الاعتبار والاستفادة من الدروس الماضية، والاستعداد لاستقبال المعتمرين، مضيفاً أن هذه الفترة تشهد إقبال المواطنين والمقيمين على زيارة الحرم المكي الشريف والمسجد النبوي. يذكر أن وزارة الحج تتيح لمعتمري الخارج معرفة حزم الخدمات المقدمة، بدءاً بتاريخ السفر، والناقل الجوي، وموقع السكن وبعده عن المسجد الحرام والمسجد النبوي، وتاريخ التوجه للمدينة المنورة والمغادرة النهائية، والإعاشة المقدمة وعدد الأسرة بالغرفة الواحدة وذلك قبل قدومهم للعمرة.

كما تتابع الوزارة التزام شركات العمرة بتقديم الخدمة المتفق عليها بواسطة مراقبي الوزارة، وتعاقب الشركات المخالفة، وذلك بإيقاف التعاقد الجديد مع المعتمرين، حتى تزيل المخالفة وتتعهد بعدم تكرارها، وأسهم المسار الإلكتروني في تقليص عدد المعتمرين المتخلفين عن المغادرة لبلدانهم، كما قضى النظام على الافتراض في ساحات المسجد الحرام.

مدير المشروع: تغطية التكلفة البالغة 46 مليارا خلال 20 عاما

فتح مجمعات تجارية مصغرة في محطات قطار الحرمين قبل بدء التشغيل



المشروع يضم 35 قطارا في رحلتي الذهاب والإياب بين المحطات

أكد الدكتور بسام غلمان؛ مدير عام مشروع قطار الحرمين السريع، أن المشروع حصل على الموافقات اللازمة لفتح المحطات كمجمعات تجارية مُصغرة قبل بداية التشغيل الفعلي، ليتعرف المواطنون على المحطات وطرق التعامل معها.

وأشار غلمان إلى أن الموعد لم يحدد بعد ولا يمكن تحديده في الوقت الراهن، لافتا إلى أنه لم يُتعمد جلب القطارات جميعها دفعة واحدة حتى انتهاء اختبارات التشغيل التجريبي على السكة، رغم أن السكة بين رابغ والمدينة جاهزة تماما لانطلاق الرحلات اليوم، مستدركا "إلا أننا ننتظر الحصول على الرخص النهائية للتشغيل من السلطات المحلية والعالمية، المؤسسة العامة للخطوط الحديدية وهيئة النقل بالسكك الحديدية العالمية، لاعتماد القطارات، وعادة ما تستغرق تلك الإجراءات من 6-10 شهور من التشغيل التجريبي، وبنهاية ديسمبر المقبل سنكون أنهيناها، وحتى الآن لم نكتشف أي خلل في عملية التشغيل التجريبي."

وأشار غلمان إلى أن المشروع يضم 35 قطارا في رحلتي الذهاب والإياب بين المحطات بمعدل رحلة كل نصف ساعة بين مكة المكرمة والمدينة المنورة، إذ تستغرق الرحلة بين مكة وجدة 21 دقيقة، وبين جدة لمطار الملك عبدالعزيز 14 دقيقة، ومن المطار لرابغ 36 دقيقة، ومن رابغ للمدينة المنورة 61 دقيقة، أي ساعة تقريبا، وهذا في الخطط الأسوأ ومن الممكن أن تكون الرحلات أقل من ذلك.

**إسم الج** ونفى غلمان وجود أي تباطؤ في أعمال المشروع حالياً، موضحاً أن أعمال المشروع في الوقت الراهن تتفوق على جدول العمل المقرر لأعمال المشروع الإنشائية بنحو أربعة أشهر، موضحاً أن عقود المشروع ستنتهي بالكامل بنهاية ديسمبر 2016م، دون أي تأجيل إضافي، مضيفاً بل سيكون المشرع منتهياً قبل موعده المحدد بسبعة أشهر.

أما التشغيل الفعلي، فأوضح أنه لم يحسم موعده بعد، إذ يتطلب تشغيله الحصول على موافقات من الجهات الأمنية، الدفاع المدني، ومن وزارة المالية فيما يتعلق بتحصيل الرسوم، ودون تلك التصاريح لا يمكن تشغيل المشروع ونقل الركاب.

وأشار غلمان إلى أن إدارة المشروع تقوم بجهود جبارة لإنجازه بالتنسيق مع الجهات الرسمية المختلفة، إذ بلغ إجمالي المخاطبات الرسمية بين إدارة المشروع والجهات الحكومية ذات العلاقة أكثر من 9000 مكتوب، منذ بداية التنفيذ وحتى نهاية العام الهجري الماضي 1436هـ.

ولفت إلى أن المشروع يقوم بعمل عدد من الجهات الحكومية الأخرى ضمن الميزانية المخصصة، مثل: وزارة الدفاع الجوي، هيئة الطيران المدني، أرامكو، وزارة المياه، شركتي الكهرباء والمياه، والبلديات، إذ يمس المشروع مهام إدارة المرور والأمانات، والجهات الأمنية.

وزاد: "مشروعنا متابع مع الجهات العليا في الدولة، ولا مجال للتأخر أو التقصير، فيوم التوقف الواحد يكلفنا 10-15 مليوناً، ويوم التوقف يجعلنا نجمد أعمال المشروع بالكامل، وبالتالي لا يمكننا التوقف مهما كان، إلا إذا لظروف طارئة ومهمة"، مضيفاً أن تنفيذ طريق الحرمين كلف وحده خمسة مليارات ريال من ميزانية المشروع، حتى نهاية 2016م.

وتابع: "العمل الذي أنجزناه وحدنا في المشروع لمدة سنتين سيسهم في تقدم مدينة جدة للأمام، إذ جددنا التقاطعات والكباري والجسور وبعضها كان عمرها 42 سنة واثنتان منهم كانا مهددين بالسقوط، كما جددنا شبكات الكهرباء ذات الضغط العالي والمتوسط والمنخفض على حساب ميزانية قطار الحرمين، إضافة لكيبيل المطار وكيبيل قاعدة الدفاع الجوي وشبكات تصريف السيول والصرف الصحي وحتى شبكات شركات الاتصالات المحلية".

وحول تشغيل المحطات، بين غلمان أنه سيكون ضمن عقد ائتلاف الشركة الإسبانية التي تتحمل تشغيل وصيانة وتأمين قطع الغيار وصيانة وتشغيل المنشآت لمدة 12 سنة من بعد استلام المشروع، تبدأ من 2017م، وبعدها نقرر إما أن نمدد لهم أو نبدأ بتولي إدارة المشروع عن طريق الكفاءات الوطنية، مضيفاً كما سيقوم الائتلاف الإسباني بتأجير المحال، وسيكون دخل التشغيل بالكامل للحكومة السعودية، مع استقطاع نسبة 5 في المائة للإسبان، وخلال 15-20 سنة ستغطي كل تكلفة المشروع، 46 مليار ريال.

وعن نسب الإنجاز، أوضح أنها وصلت 100 في المائة في كل من محطتي المدينة المنورة ورابع، فيما بلغت نسبة الإنجاز في محطة المطار الجديد أكثر من 85 في المائة، ومحطة جدة، وهي الأكبر وتضم المراكز الرئيسية لغرف التحكم والتدريب، وصلت نسب الإنجاز فيها 98 في المائة وبقي السور الخارجي والتشجير ومواقف السيارات فيما بلغ الإنجاز في مكة 95 في المائة وبقي التسوير وبوابات المداخل والمخارج والمواقف، ومن المتوقع الانتهاء منهما بنهاية شهر ديسمبر الجاري.

أما التكلفة الإجمالية للمحطات، فقد بلغت 3178 مليون ريال في محطة مكة المكرمة، وهي الأعلى لأن حجم القطع الصخري فيها كان أكبر من البقية، كما وصلت التكلفة الإجمالية لمحطة جدة 2.9 مليار ريال، و1.75 مليار في محطة مدينة الملك عبدالله الاقتصادية، ونحو 1545 مليون ريال لمحطة المدينة المنورة.

وأشار إلى أن جميع المحطات تحتوي على عناصر التصميم الأساسية نفسها من صالات للركاب، مسجد، أرصفة القطارات، محطات مستقلة للدفاع المدني، مهابط طائرات، محطات كهرباء، مواقف سيارات طويلة وقصيرة الأجل، محال تجارية، صالة لكبار الزوار مطاعم ومحال، إلا أن ألوان المحطات الخارجية تختلف ففي المدينة اللون الأخضر تيمناً بقبة مسجد المصطفى الخضراء، ورابع باللون البرونزي يعكس لون البرونز والنحاس ويحاكي اللون الصناعي للمدينة الاقتصادية، ومحطة جدة باللون الوردي تعكس تنوع النسيج الاجتماعي، ومكة المكرمة باللون الملكي الذهبي كونها أقدس المدن قاطبة.

إسم الج  
أما أنظمة الإضاءة في المحطات فقد قسمت لثلاثة أنواع "سكي لايت" لليل، كما أن السقف مزود بفتحات على شكل شرايح فيها فتحات تسمح بدخول ضوء الشمس طوال ساعات النهار، وبالتالي لا تحتاج المحطات إلى الكهرباء، والنوع الثالث نجف إيطالي مصمم خصيصاً لمحطات المشروع.

ولفت إلى أن المشروع حصل على عدة براءات اختراع في التنفيذ والتطبيق والطريقة الفنية التي تم بها تركيب القطبان الحديدية على المسار، مبيناً أنه روعي جميع إجراءات الأمن والسلامة للمواطنين خلال تنفيذ المشروع، نظراً لأنه يقطع أربع مدن رئيسة من وسطها.

وأوضح غلمان، أنه عادة ما يتم مد قطبان السكك الحديدية فوق "فرشة" من الحصى، إلا أن المشروع ابتكر طريقة فنية جديدة لأول مرة تنفذ في العالم وحصل بها على براءة اختراع دولية، إذ قام المشروع بإعطاء الشركة الإسبانية المسؤولة عن مد القضبان مواصفات خاصة للتنفيذ، حيث جرى مد صبة خرسانية على ارتفاع 35 سنتيمتراً، ومد القطبان عليها بطريقة فنية تمنع تكدس الرمال تحت القطبان وانقلاب القطار، وذلك خوفاً على القطار الذي يقطع منطقة عواصف رملية ورمال متحركة ناعمة بسرعة 300 كيلو متر قبل وبعد رابع.

وأضاف، كما عمد المشروع على تنفيذ 12 معبراً للجمال والمواشي، ككباري خاصة لهم، تم صبغها بالألوان التي تجذبهم، حيث لا تتجه لقطع مسار القطار بالعبور من فوق القضبان، إضافة لتصميم مسار السكة الحديدية وسط الأحياء والطرق. وروعي في تصميم "حوائط الاصطدام" أن تكون من مواد خرسانية من نوعية معينة من الخرسانة لها ثلاث فوائد، تحمي القطار أثناء سيره من المركبات خارج المسار، وتحمي مسار السيارات من خطورة خروج القطار، كما يمكن تركيب فوق الخرسانة عوازل للصوت من نوعية معينة من البلاستيك المصنوع بطول ذراع لحماية سكان الأحياء وراكبي السيارات من صوت القطار، وعزل صوت القطار عن السيارات.

كما قام المشروع بإعادة تشكيل الجبال التي ترتفع لأكثر من كيلو لتكون على شكل مصبات مزودة بصبات خرسانية تمنع سقوط وانهيار الجبال على مسار القطار، علاوة على أن مهندسي المشروع تعمدوا رفع مسار القطار فوق عدد من الجسور لحمايته من أخطار الأمطار والسيول في المستقبل، خصوصاً أن أصغر قطار ركاب يحمل نحو 417 راكباً وأكبر واحد 834 راكباً.

ومن المقرر أن ينفذ المشروع نحو 840 عبارة لتصريف السيول ضمن أعمال المشروع، مبيناً أنه تم إنجاز 836 عبارة منها وبقي أربع عبارات فقط، مشيراً إلى أن الهدف الأساس للمشروع هو حماية شرق وغرب جدة من أخطار السيول، خاصة أن الدراسات الهيدرولوجية للمنطقة تشير إلى أن المنطقة تحتاج إلى عبارات مياه أكبر وأكثر من الموجودة حالياً، لأن كميات المياه التي ستمر عبرها ستكون أكبر خلال السنوات المقبلة، كما تم تنفيذ 137 جسراً من أصل 140 جسراً في المدن الأربعة، مكة جدة المدينة ورابع، وبقي ثلاثة فقط.



## "النقل الجماعي": نظرة على تطور الأداء للقطاعات التشغيلية خلال الربع الثالث 2015

أظهرت القوائم المالية عن الربع الثالث لشركة "النقل الجماعي" التي تقوم بإدارة أسطول من الحافلات لنقل الركاب عبر المدن في السعودية وإلى الدول المجاورة، ارتفاع إجمالي دخل القطاعات التشغيلية للشركة، مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق.

حيث ارتفع إجمالي دخل قطاع نقل الركاب بنسبة 53 % وصولاً إلى 75 مليون ريال في الربع الثالث 2015 مقارنة بـ 49 مليون ريال في الفترة المماثلة من العام السابق.

كما ارتفع إجمالي دخل قطاع العقود والتأجير بنسبة 1435 % وصولاً إلى 61 مليون ريال مقارنة بخسارة بقيمة 4.6 مليون ريال لنفس الفترة من 2014.

وجاء هذا النمو في إجمالي الدخل لقطاعات الشركة التشغيلية بسبب موسمية الطلب على خدمات الشركة، حيث جاء موسم حج عام 1436 كاملاً ضمن نتائج الربع الثالث 2015، خلافاً للعام السابق والذي حل فيه موسم الحج مع بداية الربع الرابع من 2014.

وأدناه جدول يوضح التطور الربعي لإجمالي دخل القطاعات التشغيلية لشركة "النقل الجماعي":

التطور الفصلي لإجمالي دخل القطاعات التشغيلية لـ "النقل الجماعي" – مليون ريال				
الفترة	نقل الركاب	العقود والتأجير	المركز الرئيسي	إجمالي الدخل
Q3 2015	74.9	61.0	(12.7)	123.2
Q2 2015	35.9	(2.2)	(11.2)	22.4
Q1 2015	44.1	8.7	(8.1)	44.7
Q4 2014	30.6	49.5	(9.8)	70.3
Q3 2014	48.9	(4.6)	0.7	45.0
Q2 2014	32.8	5.4	(7.2)	30.9
Q1 2014	34.4	16.3	(9.2)	41.5

يشار إلى أن سهم الشركة يتم تداوله حالياً عند مستوى 20.15 ريال، ويبلغ مكرر الربحية 9.4 مرة، وفقاً لنتائج الشركة لآخر 12 شهراً، (علماً بأن أرباح الشركة للربع الأول من العام الجاري تضمنت أرباحاً رأسمالية بقيمة 118.8 مليون ريال وبإستبعادها يرتفع المكرر إلى 17.1 مرة)، فيما يبلغ مضاعف القيمة الدفترية للسهم 1.62 مرة.